



Arpenteurs-géomètres
Arpenteur des Terres du Canada

VAUDREUIL-DORION430, rue CHICONE, J7Y 7E4
SALABERRY-DE-VALLEYFIELD4815, boul. HEBERT, M6S 6C3
MIRABEL12450, rue de L'AVENIR, suite 102, J7J 2A4
LAVAL1711, boul. des LAURENTIDES, local 203, H7M 2P9
(450) 455-3388 (450) 377-1811

WWW.LEGALTRUDEAU.CA info@ltaq.ca

PLAN PROJET D'IMPLANTATION
(DOCUMENT EVOLUTIF)

NOTES:
- LE PRESENT PLAN PROJET D'IMPLANTATION A ETE PREPARE POUR DES FINS DE CONSTRUCTION POUR LE MANDANT ET NE DOIT PAS SERVIR OU ETRE INVOQUE A D'AUTRES FINS.
- LE PRESENT DOCUMENT EST UN DOCUMENT CONTRACTUEL. LES ACCORDS SONT PRIS A LA FACE EXTERIEURE DE LA FONDATION, SAUF INDICATION CONTRAIRE.
- LES DIMENSIONS DES BATISSES ET DE LEURS MARGES AUX LIMITES DE PROPRIETE DEVONT ETRE CONFORMES A LA REGLEMENTATION MUNICIPALE EN VIGUEUR ET EN CONCORDANCE AVEC LES PLANS DE L'ARCTECITE ET LA REGLEMENTATION MUNICIPALE.
- CE PLAN EST SULET A L'APPROBATION DES AUTORITES COMPETENTES DE LA MUNICIPALITE.
- TOUTE REPRODUCTION DE CE PLAN EST INTERDITE EN VERTU DES DISPOSITIONS DE LA LOI SUR LES DROITS D'AUTEUR.
- LES MARGES MINIMALES SONT EN METRES (M.). LE FACTEUR 3.2808 DOIT ETRE UTILISE POUR LA CONVERSION EN PIEDS (P.).

LOT: 4 716 835

CADASTRE: DU QUEBEC
CIRC. FONC.: BEAUHARNOIS
MUNICIPALITE: VILLE DE BEAUHARNOIS (TERRITOIRE RENOVE)

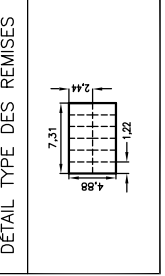
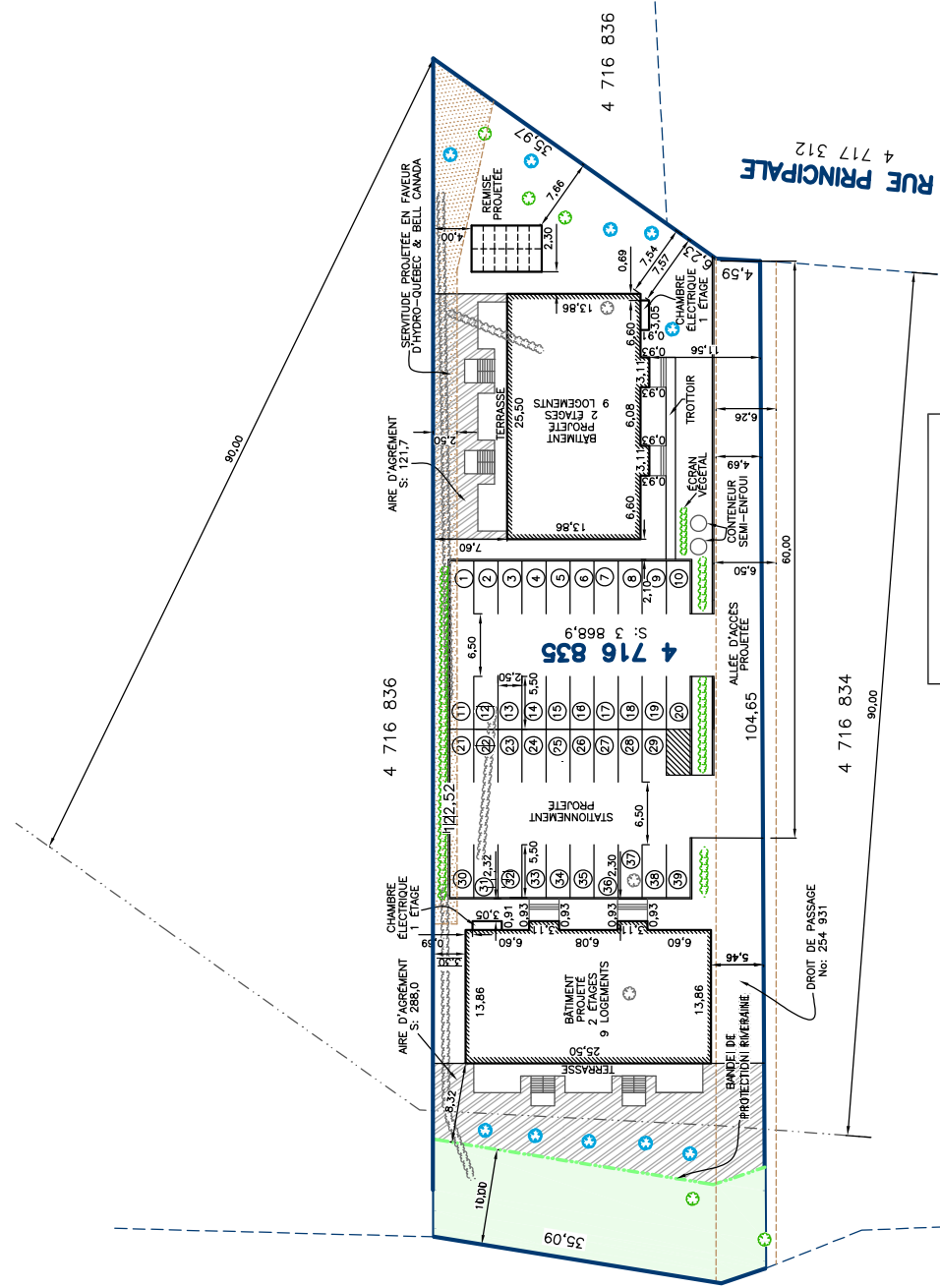
MANDANT: CONSTRUCTION AUGER
LEVE:

Dessiné par: VAUDREUIL-DORION, LE 42 MARS 2013
Vérifié par: MARIÈ-AMÉLIE PAREN
ÉCHELLE: 1:500 (SI)
MIN.: 757
DOS.: R25605-1-11



ARPELITEUR(E)-GÉOMÈTRE

no.: F20813.dwg d.a.s.: R25605-1-11 .apl.dwg



REMISE

MARGES MINIMALES:	
BATIMENT PRINCIPAL	2,00
BATIMENT ACCESSOIRE	1,00
LIGNE DE PROPRIÉTÉ	1,00
SUPERFICIE MAXIMUM:	40m ²

DÉTAIL TYPE DES REMISES

MARGE AVANT	7,5
MARGE LATÉRALE	3,0
TOTAL DES DEUX LATÉRALES	7,0
MARGE ARRIÈRE	7,5
occupation maximum du terrain	
superficie minimum d'implantation	100

TABLEAU DES MODIFICATIONS

NO	MODIFICATION	DATE	NOM

AIRE D'AGRÈMENT	28,5%	SECON ART.: 5,95
AIRE DE STATIONNEMENT	32,8%	SECON ART.: 5,91
ALLÉE DE CIRCULATION	8,3%	SECON ART.: 11,26, 11,27
ALLÉE D'ACCÈS	8,6%	

FLÈVE SAINT-LAURENT (TERRITOIRE NON-CADASTRÉ)