

## AVIS PUBLIC

REMPLACEMENT DE L'ASSEMBLÉE PUBLIQUE PAR UNE CONSULTATION ÉCRITE  
SUR LE  
**PREMIER PROJET DU RÈGLEMENT 701-58  
MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE 701 AFIN D'AGRANDIR LA ZONE HC-154 À  
MÊME LA ZONE HC-155 (LOT 3 861 548)**

**AUX PERSONNES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR LE PREMIER PROJET DU RÈGLEMENT 701-58 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE 701 DE LA VILLE DE BEAUHARNOIS :**

### **Remplacement de l'assemblée publique par une consultation écrite**

Dans le contexte de la pandémie de la COVID-19 (coronavirus), l'Arrêté numéro 2021-054 du ministre de la Santé et des Services sociaux du 16 juillet 2021 propose une procédure alternative aux procédures décisionnelles municipales autres que référendaires nécessitant le déplacement ou le rassemblement de personnes.

Ainsi, le troisième paragraphe du dispositif de l'Arrêté numéro 2021-054 prévoit que toute procédure, autre que référendaire, qui fait partie du processus décisionnel d'un organisme municipal et qui implique le déplacement ou le rassemblement de citoyens peut être remplacée par une consultation écrite, annoncée au préalable par un avis public, d'une durée de 15 jours.

**AVIS PUBLIC** est par la présente donné :

**QUE** suite à l'adoption, lors de la séance ordinaire du 23 novembre 2021, par le conseil municipal de Beauharnois, du premier projet du **Règlement 701-58 modifiant le Règlement de zonage 701 de la Ville de Beauharnois afin d'agrandir la zone HC-154 à même la zone HC-155 (lot 3 861 548)**, l'assemblée publique sera remplacée par une consultation écrite d'une durée de quinze (15) jours, au cours de laquelle les commentaires écrits seront reçus par courriel et par courrier;

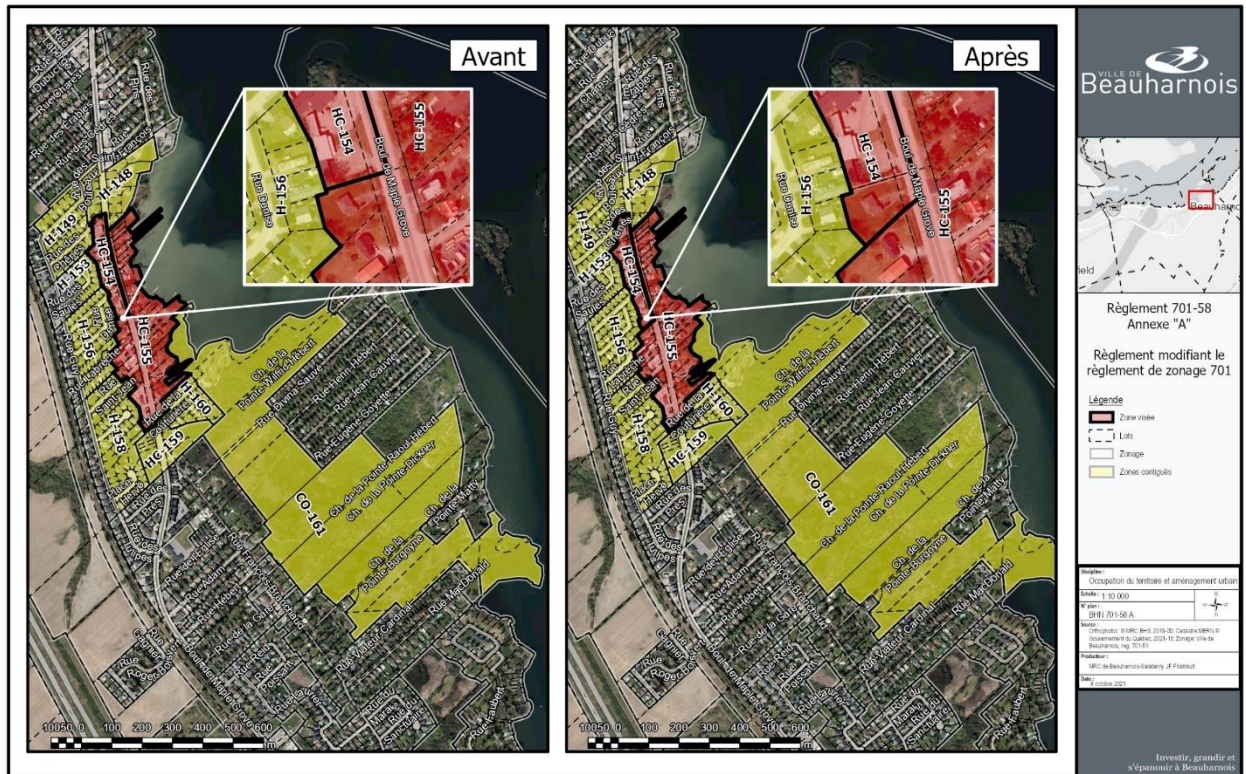
**QUE** ce projet de règlement a pour objet et conséquence d'apporter les modifications suivantes au Règlement de zonage 701 :

- 1) Article 2 : Modification de l'Annexe « B » du Règlement de zonage 701 afin d'agrandir la zone HC-154 à même la zone HC-155.

La **zone visée HC-154** est bornée à l'Ouest par la rue Deschênes, à l'Est par la rue Denise, au Nord par le boulevard de Maple Grove et au Sud par la rue Guy.

La **zone visée HC-155** est bornée à l'Ouest par la rue Saint-Armand, à l'Est par la rue de la Couturière, au Nord par le lac Saint-Louis et au Sud par la rue Guy.

Les **zones visées HC-154 et HC-155** ainsi que les **zones contiguës H-148, H-149, H-153, H-156, H-158, HC-159, H-160, CO-161** sont illustrées par le croquis ci-dessous :



**QUE** le plan de zonage, décrivant le territoire concerné par ce projet de règlement, ainsi que les documents afférents, peuvent être consultés sur rendez-vous au bureau de la greffière, situé au 660, rue Ellice à Beauharnois, durant les heures ordinaires de bureau, soit du lundi au jeudi de 8 h à 12 h et de 13 h à 16 h 30 et le vendredi de 8 h à 12 h;

**QUE** ce projet de règlement contient une disposition propre à un règlement susceptible d’approbation référendaire;

**QUE** les actes susmentionnés sont soumis à la consultation écrite des citoyens en remplacement de l’assemblée publique et peuvent être consultés en cliquant sur le lien en dessous du présent avis;

**QUE** les questions et commentaires des personnes intéressées par le premier projet de règlement 701-58 doivent être reçus par écrit dans les quinze (15) jours de la publication du présent avis, soit au **plus tard le vendredi 10 décembre 2021, à 12h00** par courriel ou par courrier comme suit :

**Par courriel à l’adresse suivante :**  
[karen.loko@ville.beauharnois.qc.ca](mailto:karen.loko@ville.beauharnois.qc.ca)

**Par courrier à l’intention de :**  
 Me Karen Loko  
 Service du greffe  
 600 rue Ellice bureau 100  
 Beauharnois (Québec) J6N 1Y1

En incluant obligatoirement toutes les informations suivantes :

- Nom et prénom, adresse résidentielle et numéro de téléphone;
- Question ou commentaire sur le sujet susmentionné seulement.

**Donné à Beauharnois, le 25 novembre 2021.**

**Me Karen Loko, greffière**