

Ville de Beauharnois

ORDRE DU JOUR SÉANCE ORDINAIRE DU 13 février 2024



ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance

- 1.1. Ouverture de la séance
- 1.2. Constatation du quorum
- 1.3. Adoption de l'ordre du jour
- 1.4. Approbation des procès-verbaux antérieurs
- 1.5. Période de questions 1

2. Dépôts de documents

- 2.1. Certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter des 23 et 24 janvier 2024 - Règlement 2023-35 décrétant un emprunt de 6 242 600 \$ et une dépense de 6 242 600 \$ pour la reconstruction du chemin des Hauts-Fourneaux
- 2.2. Rapport des activités de la trésorière pour l'exercice financier 2023 — Article 513 de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*, (RLRQ c. E-2.2)
- 2.3. Dépôt de l'état des revenus et dépenses du fonds d'administration

3. Avis de motion et projets de règlements

- 3.1. Adoption du second projet de règlement 701-91 modifiant le Règlement de zonage 701 afin d'apporter certaines clarifications concernant les établissements de résidence principale
- 3.2. Adoption du second projet de règlement 708 sur les usages conditionnels
- 3.3. Avis de motion et projet de règlement 2024-03 établissant un programme de subvention pour l'achat de produits domestiques favorisant le détournement des eaux de pluie et l'économie de l'eau potable
- 3.4. Avis de motion et projet de règlement 2024-04 établissant un programme de subvention pour l'achat d'outils extérieurs électriques

4. Règlements

- 4.1. Adoption du Règlement 701-92 modifiant le Règlement de zonage 701 afin d'amender les dispositions relatives aux clôtures pour les bâtiments ou équipements d'utilité publique
- 4.2. Adoption du Règlement 705-12 modifiant le Règlement sur les permis et certificats 705 afin d'encadrer l'émission d'un certificat d'occupation pour les établissements de résidence principale et d'adapter la terminologie en fonction des nouvelles catégories d'établissement d'hébergement touristique
- 4.3. Adoption du Règlement 705-13 modifiant le Règlement sur les permis et certificats 705 afin de modifier la définition de façade applicable aux bâtiments d'utilité publique
- 4.4. Adoption du Règlement 706-06 modifiant le Règlement 706 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'ajouter un immeuble assujetti

- 4.5. Adoption du Règlement 2024-01 décrétant un emprunt de 5 641 100 \$ et une dépense de 5 614 100 \$ pour la réhabilitation par gainage des égouts de priorité 1 dans le secteur Ouest
- 4.6. Adoption du Règlement 2024-02 modifiant le Règlement 2023-10 relatif à la démolition d'immeubles afin d'ajouter un immeuble assujéti

5. Administration générale et service du greffe

- 5.1. Délégation de fonctions et désignation du responsable de la protection des renseignements personnels et de l'accès aux documents - madame Sandra Boulanger
- 5.2. Renouvellement de la police d'assurance générale municipale 2024-2025 - FQM Assurances - MMQP-03-070022.19
- 5.3. Reconduction de la division du territoire de la Ville de Beauharnois en districts électoraux
- 5.4. Ratification de signature - Entente concernant l'implantation et le fonctionnement d'un service de premiers répondants (PR) Niveau 2
- 5.5. Autorisation de signatures - Servitude de passage et d'entretien d'une conduite d'aqueduc-Immeuble sis au 18, 20^e Avenue - Lot 4 716 641 du cadastre du Québec (IMM-0075)
- 5.6. Autorisation de signatures - Servitude de passage et d'entretien d'une conduite d'aqueduc - Immeuble sis au 13, 19^e Avenue - Lot 4 716 621 du Cadastre du Québec (IMM-0065)
- 5.7. Autorisation de signatures - Acte de vente de l'immeuble sis au 103 à 107, rue Ellice - Lot 3 860 504 du Cadastre du Québec (IMM-0078)
- 5.8. Autorisation de signatures - Acte de vente de l'immeuble sis sur la rue Leduc - Lot 4 715 340 du Cadastre du Québec (IMM-0079)
- 5.9. Modification de la résolution 2023-10-510 - Autorisation de signatures - Acte de servitude d'entretien d'une conduite d'égout pluvial sur l'immeuble sis au 409, boulevard de Melocheville - Lot 4 716 543 du Cadastre du Québec (IMM-0073-IMM-0080)
- 5.10. Acquisition d'une voie ouverte à la circulation publique en vertu des articles 73 et 74 de la *Loi sur les compétences municipales* - Partie du lot 4 715 461 du Cadastre du Québec (IMM-0082)
- 5.11. Autorisation de signatures - Amendement à la convention d'achat - Acquisition du lot 3 863 095 sis au 37, rue Saint-Laurent (IMM-0061)
- 5.12. Approbation du budget 2024 - Office municipal d'habitation de Beauharnois
- 5.13. Nomination d'un représentant municipal – Conseil d'administration de l'Office municipal d'habitation de Beauharnois – Madame Monia Laforest
- 5.14. Don au Club d'âge d'Or de Melocheville - Lot de 28 chaises

6. Service des ressources humaines et des relations de travail

- 6.1. Changement de titre - Chef de division - Planification et conception
- 6.2. Nomination de (4) pompiers régulier au Service de la sécurité incendie et civile - Messieurs David Lachance-Riel, Maxime Filiatrault, Mathieu Robichaud et Luc Faubert
- 6.3. Embauche de deux (2) chefs aux opérations – Service de la sécurité incendie et civile– Messieurs Bernard Lévesque et Yannick Laplante
- 6.4. Modification des conditions de travail du personnel incendie - Politique des conditions de travail du personnel cadre
- 6.5. Fin d'emploi du salarié numéro 1306 en date du 7 février 2024
- 6.6. Fin d'emploi du salarié numéro 1357 en date du 10 novembre 2023

7. Service des finances et de la trésorerie

- 7.1. Approbation de la liste des comptes à payer
- 7.2. Modification de la liste des gestionnaires de compte chez Desjardins
- 7.3. Adhésion à un regroupement d'achat - Tuyaux et habits de combat de sécurité-incendie - Appel d'offres SI-2024 - Union des municipalités du Québec (UMQ)

- 7.4. Adjudication de l'appel d'offres par voie d'invitation écrite relatif aux services professionnels pour la mise à niveau de la cour du garage des travaux publics et le réaménagement de l'Écocentre – ST-2023-11-042 – FNX-Innov inc.
- 7.5. Adjudication de l'appel d'offres par voie d'invitation écrite relatif au services professionnels pour la construction de conduites d'eau potable pour le bouclage du secteur Est - lot #1 – ST-2023-12-043A – Parallèle 54 Expert-Conseil Inc.
- 7.6. Autorisation de mise en vente de divers équipements FI-2024-01-004
- 7.7. Adjudication de l'appel d'offres public relatif à la fourniture d'une rétrocaveuse neuve 2023 ou plus récente – TP-2023-11-037 – Longus Equipement Inc.
- 7.8. Adjudication de l'appel d'offres public relatif à la fourniture d'un camion 10 roues avec benne 4 saisons et équipements de déneigement neuf ou démonstrateur 2023 ou plus récent – TP-2023-11-038 – Globocam Rive-Sud, société en commandite
- 7.9. Adjudication de l'appel d'offres public relatif à la fourniture d'une surfaçeuse à glace neuve 2023 ou plus récente – TP-2023-11-039 – Robert Boileau inc.
- 7.10. Fourniture d'une maison de prévention incendie DP-2024-002
- 7.11. Octroi de contrat - Demandes de prix pour la fourniture d'un système d'entraînement - Simulateur de flamme - DP-2024-003 - Protection incendie CFS ltée
- 7.12. Acquisition de quatre (4) véhicules pour divers services — Catégories DGA-105, DGA-270 et DGA-306 — Centre d'acquisitions gouvernementales (CAG)

8. Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire

- 8.1. Autorisation de signature – Entente de partenariat - Panneau d'affichage à l'aréna
- 8.2. Autorisation d'occupation du Domaine public — Scouts de Beauharnois - 11 et 12 mai 2024
- 8.3. Ratification de l'octroi d'une aide financière - Paroisse St-Clément de Beauharnois
- 8.4. Octroi d'une subvention — Centre de pétanque Bel-Âge de Beauharnois - Année 2023
- 8.5. Octroi d'une subvention — Fédération du Hockey Mineur de Beauharnois (FHMB) — Coupe Chevrolet 2023
- 8.6. Octroi d'une subvention - Maison des enfants Marie-Rose - Année 2024

9. Service de l'ingénierie

- 9.1. Adoption et transmission de la démarche de gestion des actifs municipaux en eau au Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH)
- 9.2. Modification de contrat – Approbation de l'ordre de changement numéro 01 – Inspection des bornes incendie et leur vanne d'isolement – ST-2023-01-005 – Hydra Spec Inc.

10. Service des travaux publics

N\A

11. Service de la gestion des eaux

12. Service de l'occupation du territoire et de l'aménagement urbain

- 12.1. Demande d'approbation de plans relatifs à l'implantation et à l'intégration architecturale PIIA 2023-0085 – 50-52, rue Saint-Laurent
- 12.2. Demande d'approbation de plans relatifs à l'implantation et à l'intégration architecturale PIIA 2023-0104 - 600, rue Ellice
- 12.3. Demande de dérogation mineure 2024-0005 - 260 à 264 chemin de la Beauce - lot 6 516 307

13. Service de la sécurité incendie et civile

13.1. Adoption du Rapport d'activités pour l'exercice 2023 – Schéma de couverture de risques en sécurité incendie

14. Service des communications et des technologies de l'information

14.1. Adoption de la Politique d'utilisation des technologies de l'information de la Ville de Beauharnois

15. Affaires nouvelles

N\A

16. Communication des membres du conseil

16.1. Communications des membres du conseil

17. Période de questions

17.1. Période de questions

18. Levée de la séance

18.1. Levée de la séance