
RÈGLEMENT 2024-01

**RÈGLEMENT DÉCRÉTANT UN EMPRUNT DE 5 641 100 \$
ET UNE DÉPENSE DE 5 641 100 \$ POUR LA RÉHABILITATION PAR
GAINAGE DES ÉGOUTS DE PRIORITÉ 1 DANS LE SECTEUR OUEST**

ATTENDU QUE conformément aux recommandations du plan de gestion de débordements, la Ville de Beauharnois souhaite procéder à la réhabilitation d'environ 6 km de conduites d'égout sanitaire;

ATTENDU QUE lors de la séance ordinaire du 16 janvier 2024, l'avis de motion du présent règlement a été dûment donné et le projet de règlement déposé;

ATTENDU QUE lors de la séance ordinaire du 13 février 2024, le Règlement 2024-01 a été adopté;

LE CONSEIL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

Article 1 – Préambule

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

Article 2 – Dépenses autorisées

Le conseil est autorisé à dépenser une somme totale de **5 641 100 \$** incluant les frais, les taxes nettes et les imprévus, aux fins du présent règlement, tel qu'il appert du devis estimatif lequel fait partie intégrante du présent règlement comme **Annexe « A »**.

Article 3 – Emprunt

Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le conseil est autorisé à emprunter une somme de **5 641 100 \$** sur une période de vingt (20) ans.

Article 4 – Remboursement de l'emprunt

Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la municipalité, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

Article 5 – Appropriation insuffisante

S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.

Article 6 – Contribution ou subvention

Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention, sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention.

Article 7 – Entrée en vigueur

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

Alain Dubuc, maire

Katherine-Érika Vincent, greffière par intérim

Avis de motion et projet de règlement : 16 janvier 2024 – 2024-01-014

Adoption du règlement : 13 février 2024 – 2024-02-076

Tenue du registre : 27 et 28 février 2024

Approbation du MAMH : 27 mars 2024

Entrée en vigueur : 27 mars 2024

ANNEXE A
DEVIS ESTIMATIF

**DEVIS ESTIMATIF
POUR RÈGLEMENT D'EMPRUNT**



TITRE DU PROJET DE RÈGLEMENT :

RÈGLEMENT NUMÉRO : 2024-01

23-004 / RÉHABILITATION PAR GAINAGE DES ÉGOUTS PRIORITÉ #1 - SECTEUR OUEST

N° de projet PTI : ST2024-009

Description des travaux, acquisitions et autres éléments connexes (coûts directs)	MONTANT ESTIMATIF \$
1 1e avenue	225 100.00 \$
2 3e avenue	218 600.00 \$
3 4e avenue	254 600.00 \$
4 5e avenue	133 850.00 \$
5 7e avenue	200 100.00 \$
6 8e avenue	127 750.00 \$
7 9e avenue	151 900.00 \$
8 Boul. de Melocheville	1 300 500.00 \$
9 12e avenue	139 850.00 \$
10 13e avenue	140 000.00 \$
11 14e avenue	274 100.00 \$
12 15e avenue	226 850.00 \$
13 16e avenue	173 000.00 \$
14 24e avenue	119 350.00 \$
15 25e avenue	76 600.00 \$
16 Principale	67 800.00 \$
17 Arsenault	313 350.00 \$
Sous-total coûts directs :	4 143 300.00 \$
Frais incidents	Taux (max 35%)
Contingences	15.00 % 621 500.00 \$
Honoraires professionnels*	8.00 % 331 500.00 \$
Sous-total coûts directs, contingences et honoraires professionnels	5 096 300.00 \$
Taxes nettes (calculées avec sous-total frais incidents)	5.00 % 254 800.00 \$
Frais de financement (calculés avec sous-total coûts directs)	7.00 % 290 000.00 \$
Sous-total taxes nettes et frais de financement	544 800.00 \$
TOTAL:	5 641 100.00 \$

Préparé par:

Guillaume Gervais, ing. - Directeur de l'ingénierie

2024-01-05

Date

BORDEREAU D'ESTIMATION POUR RÈGLEMENT D'EMPRUNT

RÉHABILITATION DES ÉGOUTS PRIORITÉ #1 - SECTEUR OUEST

REF PTI ST2024-009 / REF ING. 23-004

		Quantité	Unité	Prix unitaire	Prix total
1	1e avenue				
1.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
1.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
1.2.1	- Conduite ø300mm	350	m.lin.	250.00 \$	87 500.00 \$
1.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
1.4	Chemisage de conduites				
1.4.1	- Conduite ø300mm	350	m.lin.	350.00 \$	122 500.00 \$
1.5	Colmatage des raccordements	40	unité	50.00 \$	2 000.00 \$
1.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	2 750.00 \$	2 750.00 \$
	Sous-total :				225 100.00 \$
2	3e avenue				
2.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
2.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
2.2.1	- Conduite ø300mm	340	m.lin.	250.00 \$	85 000.00 \$
2.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
2.4	Chemisage de conduites				
2.4.1	- Conduite ø300mm	340	m.lin.	350.00 \$	119 000.00 \$
2.5	Colmatage des raccordements	30	unité	50.00 \$	1 500.00 \$
2.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	2 750.00 \$	2 750.00 \$
	Sous-total :				218 600.00 \$
3	4e avenue				
3.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
3.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
3.2.1	- Conduite ø300mm	400	m.lin.	250.00 \$	100 000.00 \$
3.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
3.4	Chemisage de conduites				
3.4.1	- Conduite ø300mm	400	m.lin.	350.00 \$	140 000.00 \$
3.5	Colmatage des raccordements	30	unité	50.00 \$	1 500.00 \$
3.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	2 750.00 \$	2 750.00 \$
	Sous-total :				254 600.00 \$
4	5e avenue				
4.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
4.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
4.2.1	- Conduite ø300mm	200	m.lin.	250.00 \$	50 000.00 \$
4.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
4.4	Chemisage de conduites				
4.4.1	- Conduite ø300mm	200	m.lin.	350.00 \$	70 000.00 \$
4.5	Colmatage des raccordements	15	unité	50.00 \$	750.00 \$
4.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	2 750.00 \$	2 750.00 \$
	Sous-total :				133 850.00 \$
5	7e avenue				
5.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
5.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
5.2.1	- Conduite ø300mm	310	m.lin.	250.00 \$	77 500.00 \$
5.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
5.4	Chemisage de conduites				
5.4.1	- Conduite ø300mm	310	m.lin.	350.00 \$	108 500.00 \$
5.5	Colmatage des raccordements	20	unité	50.00 \$	1 000.00 \$
5.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	2 750.00 \$	2 750.00 \$
	Sous-total :				200 100.00 \$
6	8e avenue				
6.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
6.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
6.2.1	- Conduite ø300mm	190	m.lin.	250.00 \$	47 500.00 \$
6.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
6.4	Chemisage de conduites				
6.4.1	- Conduite ø300mm	190	m.lin.	350.00 \$	66 500.00 \$
6.5	Colmatage des raccordements	13	unité	50.00 \$	650.00 \$
6.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	2 750.00 \$	2 750.00 \$
	Sous-total :				127 750.00 \$
7	9e avenue				
7.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
7.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
7.2.1	- Conduite ø300mm	230	m.lin.	250.00 \$	57 500.00 \$
7.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
7.4	Chemisage de conduites				
7.4.1	- Conduite ø300mm	230	m.lin.	350.00 \$	80 500.00 \$
7.5	Colmatage des raccordements	16	unité	50.00 \$	800.00 \$
7.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	2 750.00 \$	2 750.00 \$
	Sous-total :				151 900.00 \$

BORDEREAU D'ESTIMATION POUR RÈGLEMENT D'EMPRUNT

RÉHABILITATION DES ÉGOUTS PRIORITÉ #1 - SECTEUR OUEST
RÉF PTI ST2024-009 / RÉF ING. 23-004

		Quantité	Unité	Prix unitaire	Prix total
1	1e avenue				
8	Boul. de Melocheville				
8.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	45 000.00 \$	45 000.00 \$
8.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
8.2.1	- Conduite ø300mm	430	m.lin.	250.00 \$	107 500.00 \$
8.2.2	- Conduite ø375mm	1290	m.lin.	300.00 \$	387 000.00 \$
8.2.3	- Conduite ø450mm	100	m.lin.	350.00 \$	35 000.00 \$
8.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	2 500.00 \$	2 500.00 \$
8.4	Chemisage de conduites				
8.4.1	- Conduite ø300mm	430	m.lin.	350.00 \$	150 500.00 \$
8.4.2	- Conduite ø375mm	1290	m.lin.	400.00 \$	516 000.00 \$
8.4.3	- Conduite ø450mm	100	m.lin.	450.00 \$	45 000.00 \$
8.5	Colmatage des raccords	40	unité	50.00 \$	2 000.00 \$
8.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
	Sous-total :				1 300 500.00 \$
9	12e avenue				
9.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
9.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
9.2.1	- Conduite ø300mm	210	m.lin.	250.00 \$	52 500.00 \$
9.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
9.4	Chemisage de conduites				
9.4.1	- Conduite ø300mm	210	m.lin.	350.00 \$	73 500.00 \$
9.5	Colmatage des raccords	15	unité	50.00 \$	750.00 \$
9.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	2 750.00 \$	2 750.00 \$
	Sous-total :				139 850.00 \$
10	13e avenue				
10.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
10.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
10.2.1	- Conduite ø300mm	210	m.lin.	250.00 \$	52 500.00 \$
10.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
10.4	Chemisage de conduites				
10.4.1	- Conduite ø300mm	210	m.lin.	350.00 \$	73 500.00 \$
10.5	Colmatage des raccords	18	unité	50.00 \$	900.00 \$
10.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	2 750.00 \$	2 750.00 \$
	Sous-total :				140 000.00 \$
11	14e avenue				
11.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	15 000.00 \$	15 000.00 \$
11.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
11.2.1	- Conduite ø300mm	420	m.lin.	250.00 \$	105 000.00 \$
11.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
11.4	Chemisage de conduites				
11.4.1	- Conduite ø300mm	420	m.lin.	350.00 \$	147 000.00 \$
11.5	Colmatage des raccords	35	unité	50.00 \$	1 750.00 \$
11.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	5 000.00 \$	5 000.00 \$
	Sous-total :				274 100.00 \$
12	15e avenue				
12.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
12.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
12.2.1	- Conduite ø300mm	350	m.lin.	250.00 \$	87 500.00 \$
12.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
12.4	Chemisage de conduites				
12.4.1	- Conduite ø300mm	350	m.lin.	350.00 \$	122 500.00 \$
12.5	Colmatage des raccords	30	unité	50.00 \$	1 500.00 \$
12.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	5 000.00 \$	5 000.00 \$
	Sous-total :				226 850.00 \$
13	16e avenue				
13.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
13.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
13.2.1	- Conduite ø300mm	265	m.lin.	250.00 \$	66 250.00 \$
13.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
13.4	Chemisage de conduites				
13.4.1	- Conduite ø300mm	265	m.lin.	350.00 \$	92 750.00 \$
13.5	Colmatage des raccords	18	unité	50.00 \$	900.00 \$
13.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	2 750.00 \$	2 750.00 \$
	Sous-total :				173 000.00 \$
14	24e avenue				
14.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
14.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
14.2.1	- Conduite ø250mm	115	m.lin.	250.00 \$	28 750.00 \$
14.2.2	- Conduite ø300mm	60	m.lin.	250.00 \$	15 000.00 \$
14.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
14.4	Chemisage de conduites				
14.4.1	- Conduite ø250mm	115	m.lin.	350.00 \$	40 250.00 \$
14.4.2	- Conduite ø300mm	60	m.lin.	350.00 \$	21 000.00 \$
14.5	Colmatage des raccords	10	unité	50.00 \$	500.00 \$
14.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	3 500.00 \$	3 500.00 \$
	Sous-total :				119 350.00 \$

BORDEREAU D'ESTIMATION POUR RÈGLEMENT D'EMPRUNT

RÉHABILITATION DES ÉGOUTS PRIORITÉ #1 - SECTEUR OUEST

RÉF PTI ST2024-009 / RÉF ING. 23-004

		Quantité	Unité	Prix unitaire	Prix total
1	1e avenue				
15	25e avenue				
15.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
15.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
15.2.1	- Conduite ø250mm	110	m.lin.	250.00 \$	27 500.00 \$
15.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
15.4	Chemisage de conduites				
15.4.1	- Conduite ø250mm	100	m.lin.	350.00 \$	35 000.00 \$
15.5	Colmatage des raccords	20	unité	50.00 \$	1 000.00 \$
15.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	2 750.00 \$	2 750.00 \$
	Sous-total :				76 600.00 \$
16	Principale				
16.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	10 000.00 \$	10 000.00 \$
16.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
16.2.1	- Conduite ø300mm	90	m.lin.	250.00 \$	22 500.00 \$
16.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
16.4	Chemisage de conduites				
16.4.1	- Conduite ø300mm	90	m.lin.	350.00 \$	31 500.00 \$
16.5	Colmatage des raccords	14	unité	50.00 \$	700.00 \$
16.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	2 750.00 \$	2 750.00 \$
	Sous-total :				67 800.00 \$
17	Arsenault				
17.1	Organisation de chantier et gestion de circulation	1	forfaitaire	15 000.00 \$	15 000.00 \$
17.2	Préparation, alésage, nettoyage et disposition des boues				
17.2.1	- Conduite ø300mm	490	m.lin.	250.00 \$	122 500.00 \$
17.3	Inspections caméra	1	forfaitaire	350.00 \$	350.00 \$
17.4	Chemisage de conduites				
17.4.1	- Conduite ø300mm	490	m.lin.	350.00 \$	171 500.00 \$
17.5	Colmatage des raccords	10	unité	50.00 \$	500.00 \$
17.6	Dérivation des eaux usées	1	forfaitaire	3 500.00 \$	3 500.00 \$
	Sous-total :				313 350.00 \$