

Ville de Beauharnois

ORDRE DU JOUR SÉANCE ORDINAIRE DU 14 mai 2024



ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance

- 1.1. Ouverture de la séance
- 1.2. Constatation du quorum
- 1.3. Adoption de l'ordre du jour
- 1.4. Approbation des procès-verbaux antérieurs
- 1.5. Période de questions

2. Dépôts de documents

- 2.1. Dépôt de l'état des revenus et dépenses du fonds d'administration
- 2.2. Certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter des 23 et 24 avril 2024 - Règlement 2024-05 décrétant une dépense de 891 100 \$ et un emprunt de 891 100 \$ pour l'aménagement de la Place du Marché
- 2.3. Certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter des 23 et 24 avril 2024 - Règlement 2024-06 décrétant une dépense de 475 000 \$ et un emprunt de 475 000 \$ pour des travaux d'aménagement et l'acquisition de mobiliers urbains

3. Avis de motion et projets de règlements

- 3.1. Avis de motion et projet de règlement - Règlement 2024-10 relatif à l'occupation temporaire du domaine public
- 3.2. Avis de motion et projet de règlement – Règlement 2024-12 relatif à la garde et au contrôle des animaux
- 3.3. Avis de motion et projet de règlement – Règlement 2024-13 décrétant un emprunt de 405 700 \$ et une dépense de 405 700 \$ pour des services professionnels concernant la mise à niveau et la modernisation du système de télémétrie et du logiciel SCADA des usines d'eau potable et des stations d'eau usées
- 3.4. Avis de motion et projet de règlement – Règlement 2024-14 relatif au droit de mutation
- 3.5. Avis de motion - Règlement 701-99 modifiant le Règlement de zonage 701 afin de modifier la grille des usages et des normes de la zone HC-136 pour y retirer les usages de bifamiliale isolée, de trifamiliale isolée, de multifamiliale isolée, d'habitation communautaire et de commerces de restauration
- 3.6. Avis de motion - Règlement 705-15 modifiant le Règlement sur les permis et certificats 705 afin d'ajouter des dispositions pour l'obtention de permis d'occupation temporaire du domaine public
- 3.7. Adoption du projet de Règlement 705-15 modifiant le Règlement sur les permis et certificats 705 afin d'ajouter des dispositions pour l'obtention de permis d'occupation temporaire du domaine public
- 3.8. Adoption du deuxième projet de Règlement 701-98 modifiant le Règlement de zonage 701 afin de modifier la grille des usages et des normes de la zone H-148 en ajustant le nombre d'étages maximal

4. Règlements

- 4.1. Adoption du Règlement 701-93 modifiant le Règlement de zonage 701 afin de modifier la grille des usages et des normes de la zone H-156
- 4.2. Adoption du Règlement 701-94 modifiant le Règlement de zonage 701 afin de créer la zone H-239 à même la zone H-174
- 4.3. Adoption du Règlement 701-95 modifiant le Règlement de zonage 701 afin d'introduire des dispositions concernant les unités d'habitation accessoires
- 4.4. Adoption du Règlement 701-96 modifiant le Règlement de zonage 701 afin de modifier les dispositions sur les escaliers extérieurs
- 4.5. Adoption du Règlement 701-97 modifiant le Règlement de zonage 701 afin de modifier des éléments quant aux sanctions et à des dispositions relatives à la lutte contre l'incendie, à l'harmonie architecturale, à l'entreposage, aux bâtiments accessoires ainsi qu'à la localisation des cases de stationnement
- 4.6. Adoption du Règlement 2024-07 modifiant le Règlement relatif à la démolition d'immeubles 2023-10 afin d'ajouter des bâtiments accessoires aux immeubles assujettis
- 4.7. Adoption du Règlement 2024-08 en matière de délégation, de contrôle et de suivis budgétaires
- 4.8. Adoption du Règlement 2024-09 sur la gestion contractuelle

5. Administration générale et service du greffe

- 5.1. Autorisation de signatures - Acte de vente du lot 3 860 968 du cadastre du Québec sis sur la rue Péladeau
- 5.2. Autorisation de signatures - Acte d'achat de l'immeuble sis sur la rue Boyer - Lot 3 863 672 du Cadastre du Québec (IMM-0081)
- 5.3. Autorisation de signatures - Ajout d'un fond dominant à la servitude de passage de conduites d'égout sanitaire et d'aqueduc - Lot 5 541 761
- 5.4. Autorisation de signatures – Promesse d'achat et acte de vente du lot 3 860 363 du cadastre du Québec sis rue la rue Ellice
- 5.5. Autorisation de signatures — Convention avec le comité Amiaou
- 5.6. Délégation de fonctions et désignation du responsable de la protection des renseignements personnels et de l'accès aux documents - Janie Arseneau
- 5.7. Annulation des résolutions 2021-07-281 et 2022-04-223 - Délégations générales - Autorisation d'occupation du domaine public
- 5.8. Autorisation d'installation de panneaux de signalisation routière - Rue Morell - Service des travaux publics

6. Service des ressources humaines et des relations de travail

- 6.1. Embauche d'un (1) chef de division – Loisirs et sports– Monsieur Dany Fecteau
- 6.2. Embauche d'une (1) cheffe de division – culture et vie communautaire – Madame Anik Lacelle
- 6.3. Embauche de deux (2) manœuvres saisonniers pour la saison estivale - Monsieur Jérémy Jolin et Monsieur Maxime Lalonde Parent
- 6.4. Embauche d'un (1) inspecteur à l'urbanisme - Monsieur Abdoul Ouahid Moussa-Baa
- 6.5. Embauche d'un (1) manœuvre – Service des travaux publics – Monsieur Olivier Lefebvre
- 6.6. Embauche d'un (1) technicien en instrumentation et contrôle – Service de la gestion des eaux – Monsieur Mathieu Duclos
- 6.7. Modification de la Politique relative aux conditions de travail du personnel cadre
- 6.8. Motion de félicitations et de reconnaissance - 40 ans de service au sein du Service de sécurité incendie et civile de Beauharnois

7. Service des finances et de la trésorerie

- 7.1. Approbation de la liste des comptes à payer
- 7.2. Dépôt du rapport financier et du rapport des auditeurs indépendants pour l'année 2023

- 7.3. Rapport du maire sur les faits saillants du rapport financier et du rapport de l'auditeur indépendant pour l'année 2023
- 7.4. Approbation du budget révisé au 28 février 2024 - Office municipal d'habitation de Beauharnois
- 7.5. Nomination d'une élue – Comité sur la reddition de comptes – Madame Manon Fortier
- 7.6. Adoption de la Politique d'approvisionnement de disposition des biens
- 7.7. Autorisation de signature - Contrat de location de la Marina "Capitainerie" - Corporation de développement en rives de Beauharnois
- 7.8. Adjudication de l'appel d'offres public relatif à la réhabilitation des égouts priorité #1 - Secteur Melocheville à Beauharnois – ST-2024-02-008
- 7.9. Adjudication de l'appel d'offres public relatif à la fourniture d'un camion grue muni d'une plateforme en aluminium – GE-2024-03
- 7.10. Octroi de contrat - Demandes de prix pour la fourniture et l'installation d'un système de climatisation – DP-2024-005
- 7.11. Octroi de contrat - Demandes de prix pour la fourniture d'une remorque pour rouleau à asphalte – DP-2024-007
- 7.12. Modification de la liste des cadres titulaires de carte de crédit Visa

8. Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire

- 8.1. Autorisation de signature et versement d'aide financière – Protocole d'entente pour l'organisation de l'Édition 2024 des Régates de Beauharnois les 31 août et 1er septembre 2024 — La ligue de Régates d'hydroplanes inc.
- 8.2. Désignation de mandataires - Entente de développement culturel - Ministère de la culture et des communications
- 8.3. Motion de félicitations et de reconnaissance - prix Hommage bénévolat-Québec

9. Service de l'ingénierie

N\A

10. Service des travaux publics

N\A

11. Service de la gestion des eaux

12. Service de l'occupation du territoire et de l'aménagement urbain

- 12.1. Exemption de l'obligation de fournir et de maintenir des cases de stationnement au centre-ville - Paiement d'une somme d'argent pour des cases de stationnement manquantes - Modification du certificat d'occupation commerciale numéro 2023-0427 - 52-A, rue Saint-Laurent
- 12.2. Dérogation mineure DM-2024-0021 – 505 à 507, rue Salaberry
- 12.3. Dérogation mineure DM-2024-0028 – 260, rue Principale
- 12.4. Demande d'approbation de plans relatifs à l'implantation et à l'intégration architecturale PIIA 2024-0026 – 800, rue Turnbull
- 12.5. Désignation d'immeubles assujettis au droit de préemption sur le territoire de la ville

13. Service de la sécurité incendie et civile

14. Service des communications et des technologies de l'information

15. Affaires nouvelles

N\A

16. Communication des membres du conseil

- 16.1. Communications des membres du conseil

17. Période de questions

17.1. Période de questions

18. Levée de la séance

18.1. Levée de la séance